

Résidence d'Entreprises
TARIFS BUREAUX 2026 ET SERVICES 2026

Formules		
Bureaux	Montant Loyer Formule Pépinière dont 70€/mois de provision pour charges faisant l'objet d'une régularisation annuelle	Montant Loyer Formule Hôtel dont 70€/mois de provision pour charges faisant l'objet d'une régularisation annuelle
Bureau de 15,20m ²	Semestre 1 : 235 €HT/mois	304 €HT/mois
	Semestre 2 : 249 €HT/mois	
	Semestre 3 : 281 €HT/mois	
	Semestre 4 : 284 €HT/mois	
Bureau de 15,40m ²	Semestre 1 : 237 €HT/mois	307 €HT/mois
	Semestre 2 : 251 €HT/mois	
	Semestre 3 : 284 €HT/mois	
	Semestre 4 : 287 €HT/mois	
Bureau de 17,62m ²	Semestre 1 : 260 €HT/mois	339 €HT/mois
	Semestre 2 : 276 €HT/mois	
	Semestre 3 : 313 €HT/mois	
	Semestre 4 : 317 €HT/mois	
Services compris dans le loyer	Accès internet fibre optique Salle de réunion (capacité : 15 personnes), vidéoprojecteur Accès espace kitchenette Charges électricité et chauffage bureaux faisant l'objet d'une régularisation annuelle Charges des parties communes (eau, électricité, chauffage, entretien/nettoyage) faisant l'objet d'une régularisation annuelle	
Options (prestation à la carte)	Ligne téléphonique (appels illimités vers mobiles et fixes) : 12,40€HT/mois	

NB : bureaux loués non meublés

Les loyers ne changent pas en 2026 du fait que la Résidence d'entreprises est amenée à être vendue au premier trimestre 2026.
 Les provisions pour charges sont incluses dans le montant du loyer mensuel à savoir 70 €/mois pour la location d'un bureau et 60 €/mois pour la location d'un atelier (régularisation annuelle).

Résidence d'Entreprises

TARIFS ATELIERS 2026 ET SERVICES 2026

Atelier	Formules	
	Montant Loyer Formule Pépinière dont 60€ /mois de provision pour charges faisant l'objet d'une régularisation annuelle	Montant Loyer Formule Hôtel dont 60€ /mois de provision pour charges faisant l'objet d'une régularisation annuelle
Atelier 1 (99,85m ²)	Semestre 1 : 356 €HT/mois	561 €HT/mois
	Semestre 2 : 406 €HT/mois	
	Semestre 3 : 502 €HT/mois	
	Semestre 4 : 524 €HT/mois	
Atelier 2 (98,60m ²)	Semestre 1 : 352 €HT/mois	555 €HT/mois
	Semestre 2 : 401 €HT/mois	
	Semestre 3 : 417 €HT/mois	
	Semestre 4 : 519 €HT/mois	
Atelier 3 (89,71m ²)	Semestre 1 : 328 €HT/mois	513 €HT/mois
	Semestre 2 : 373 €HT/mois	
	Semestre 3 : 460 €HT/mois	
	Semestre 4 : 479 €HT/mois	
Services compris dans le loyer	Accès internet fibre optique Salle de réunion (capacité : 15 personnes), vidéoprojecteur Accès espace kitchenette Charges des parties communes (eau, électricité, chauffage, entretien/nettoyage) faisant l'objet d'une régularisation annuelle	
Options (prestation à la carte)	Ligne téléphonique (appels illimités vers mobiles et fixes) : 12,40€HT/mois	

Résidence d'Entreprises
TARIFS TELECENTRE 2026

Formule télécentre		
Bureaux individuels	Demie-journée	13€HT
	Journée	20€HT
Salle de réunion télétravailleurs et entreprises (15 places)	Demie-journée	35€HT
	Journée	70€HT