

**DECISION N°150-2024**  
**LOCATION EN FORMULE « HOTEL D'ENTREPRISES » DE L'ATELIER N°3**  
**DE LA RESIDENCE D'ENTREPRISES SISE A CHAZELLES SUR LYON**  
**ZI MONTFURON POUR LA SOCIETE « DIGITS »**

**Le Président de la Communauté de Communes de Forez-Est**

**Vu** les statuts de la Communauté de Communes de Forez-Est (CC Forez-Est),

**Vu** la délibération n°2022.019.19.07 en date du 19 juillet 2022 du Conseil Communautaire de la CC Forez-Est portant diverses délégations de pouvoirs à Monsieur Le Président,

**Vu** le projet de bail précaire et dérogatoire ci-annexé,

**Considérant** la demande de Monsieur PIOTEYRY, représentant de « DIGITS », Société à Responsabilité Limitée, dont le siège social est à CHAZELLES SUR LYON, Résidence d'entreprises, ZI de Montfuron, quant à la location en formule hôtel d'entreprises de l'atelier n°3 de la Résidence d'entreprises sise à Chazelles-sur-Lyon ZI Montfuron,

**Considérant** que ledit atelier n°3 est disponible au sein de cette Résidence,

**DECIDE**

**ARTICLE 1**

De mettre en location au profit de la Société « DIGITS », Société à responsabilité Limitée, dont le siège social est à CHAZELLES SUR LYON, Résidence d'entreprises, ZI de Montfuron pour une durée déterminée à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2024 et pour une période de 12 mois, par bail précaire et dérogatoire de l'atelier n°3 de la Résidence d'entreprises précitée, d'une superficie de 89.71 m<sup>2</sup> avec application de la grille tarifaire en vigueur soit 513,00 € HT par mois dont 60,00 € de provision pour charges.

**ARTICLE 2**

De signer le projet de bail précaire et dérogatoire tel ci annexé.

**ARTICLE 3**

Ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur Le Sous-Préfet de MONTBRISON,
- Monsieur Le Trésorier de FEURS.

Fait à FEURS (Loire),  
Le 02/08/2024

**Le Président,**  
Pierre VERICEL

