

## Exercice du droit de préemption urbain sur le territoire de Forez-Est

Communes	Doc. Urba.	DPU instauré	Secteurs ou zonages sur lesquels le DPU est institué	Secteurs ou zonages sur lesquels le DPU est conservé par l'EPCI (non délégué, ni aux communes, ni à EPORA)
AVEIZIEUX	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF
BALBIGNY	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UE, UEz, 1 AUe,
BELLEGARDE	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF, UFi, 1 AUf
BUSSIERES	PLU	OUI	Zones U et AU	-
CHAMBEON	PLU	OUI	Zones U et AU / Droit de Préemption fonds artisanaux Parcelles C 112 et C 244	Zones UF, AUaf, AUF
CHAZELLES/LYON	PLU	OUI	Zones U et AU	Zone UF, AUF
CIVENS	PLU	OUI	Zones U et AU Droit de Préemption fonds artisanaux Parcelles situées en zone UB	Zone UF, AUF
CLEPPE	PLU	OUI	Zones U et AU	Zone UF, AUZI
COTTANCE	CC	NON		-
CUZIEU	PLU	OUI	Zones U et AU	-
EPERCIEUX	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF, UF1, AUF, AUF1
ESSERTINES EN DONZY	CC	NON		-
FEURS	PLU	OUI	Zones U et AU / Droit de Préemption fonds artisanaux (voir photographie)	Zones UE, UE1, 1AUe, 2AUe
JAS	PLU	NON		-
MARCLOPT	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF
MIZERIEUX	CC	OUI	Zone mentionnée au plan de zonage	-
MONTCHAL	CC	NON		-
MONTROND LES BAINS	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF, UF1 : les parcelles des ZA de Plancieux et ZAC des Bergères
NERONDE	CC	NON		-
NERVIEUX	PLU	OUI	Zones U et AU / Droit de Préemption Urbain Renforcé applicable zones A et N contiguës aux voies de circulation publique	Zones Ui, AUi : les parcelles de la ZA Les Longes
PANISSIERES	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF, AUF
PINAY	CC	NON		-
PONCINS	PLU	OUI	Zones U et AU	-
POUILLY-LES-FEURS	PLU	OUI	Zones UF	Zones UF : ZA Pré Coton
RIVAS	PLU	OUI	Zones U et AU	-
ROZIER EN DONZY	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF, AUF
STE AGATHE EN DONZY	CC	NON		-
ST ANDRE LE PUY	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UF, AUF
ST BARTHELEMY LESTRA	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UE, AUe
STE COLOMBE SUR GAND	CC	NON		-
ST CYR DE VALORGES	PLU	NON		-
ST CYR LES VIGNES	PLU	OUI	OUI (voir plan délibération)	Zones UF : parcelles ZA les Granges
ST JODARD	RNU	-		-
ST LAURENT LA CONCHE	PLU	OUI	OUI	-
ST MARCEL DE FELINES	PLU	OUI	Zones U et AU	-
ST MARTIN LESTRA	CC	OUI	Zones Ca	Zones Ca : parcelles ZA Lestra
ST MEDARD EN FOREZ	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones AUi : parcelles ZA Sagnelonge
SALT-EN-DONZY	PLU	OUI	Zones U et AU	-
SALVIZINET	PLU	OUI	Zones U et AU	-
VAEILLE	PLU	OUI	Zones U et AU	-

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-200065894-20240529-20240112905-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 31/05/2024

Pour l'autorité compétente par délégation

VEAUCHE	PLU	OUI	Zones U et AU (DPU renforcé zone Ubc)	Zones UFa, UFb, AUfa, AUfb, AUfb1 : parcelles ZA des Loges 1 et 2, ZA Prairies, ZAC Murons 2
VIOLAY	PLU	OUI	Zones U et AU	Zones UX, UX1 : parcelles ZA Les Gagères