

**CONVENTION ENTRE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE FOREZ-EST ET LA
COMMUNE DE ... POUR LA MISSION D'INSTRUCTION DES AUTORISATION
D'URBANISME**

**AVENANT N°2 – ELARGISSEMENT DES MISSIONS A L'INSTRUCTION DES
DEMANDES D'AUTORISATIONS PREALABLES ET DES DECLARATIONS DE
PUBLICITE EXTERIEURE, ENSEIGNES ET PRE-ENSEIGNES POUR LES COMMUNES
DITES « CENTRALITES »**

Vu l'article 17 de la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets dite loi Climat et Résilience modifiant le code de l'environnement et prévoyant le transfert du pouvoir de police de la publicité aux maires ou aux présidents des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI),

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.5211-4-2 précisant qu'en dehors des compétences transférées, un EPCI à fiscalité propre et une ou plusieurs de ses communes membres peuvent se doter de services communs, chargés de l'exercice de missions fonctionnelles ou opérationnelles, dont l'instruction des décisions prises par les maires au nom de leur commune ou de l'Etat,

Vu les statuts de la Communauté de Communes de Forez-Est,

Vu la délibération n°2017.023.22.02 du conseil communautaire en date du 22 février 2017 portant approbation de la convention relative au service commun pour l'instruction des demandes d'autorisation en matière d'urbanisme,

Vu la décision n°116-2022 en date du 23 juin 2022 relative à l'avenant n°1 à ladite convention portant proposition aux communes dites « centralités » la possibilité de faire réaliser l'instruction des Certificats d'Urbanisme d'information et éventuellement un certain nombre de déclarations préalables par leurs services communaux.

Entre

La Communauté de Commune de Forez-Est domiciliée 13 Avenue Jean Jaurès 42110 FEURS représentée par son Président, Monsieur Pierre VERICEL dument habilité par délibération du conseil communautaire en date du

Et

La Commune de domiciliée, représentée par son Maire, Madame / Monsieur dument habilité(e) par délibération du conseil municipal en date du

ARTICLE 1

Les missions des Parties de la convention sont modifiées selon les termes suivants :

« ARTICLE 11 : MISSION

L'ensemble des missions seront réalisées dans le cadre légal et dans le respect des documents d'urbanisme applicables.

ARTICLE 11-1 : MISSIONS DU SERVICE « INSTRUCTION »

Le service « Instruction » de la Communauté aura la charge du travail administratif, juridique et technique préalable à l'intervention de l'acte d'urbanisme.

Les actes d'urbanisme instruits par le service « Instruction » sont les suivants :

- Les certificats d'urbanisme opérationnels (CUB)
- Les déclarations préalables non traitées par la Commune
- Les permis de construire
- Les permis de démolir
- Les permis d'aménager
- Les autorisations d'aménager pour les Etablissements recevant du Public (ERP)
- Les autorisations et déclarations préalables de publicité extérieure, enseignes et pré-enseignes

Dans le cas de dossiers difficiles ou complexes, et conformément à l'article L. 422-8 du code de l'urbanisme, le service « Instruction » pourra solliciter une assistance juridique et technique ponctuelle des services déconcentrés de l'Etat.

Le service « Instruction » pourra également solliciter l'assistance juridique et technique de prestataires publics ou privés compétents.

ARTICLE 11-2 : MISSIONS DES SERVICES MUNICIPAUX DE LA COMMUNE

La Commune est et demeure le guichet unique pour les dépôts :

- Des demandes d'urbanisme,
- Des déclarations et demandes d'autorisations préalables à l'installation, la modification et au remplacement des publicités, des pré-enseignes et des enseignes.

Tout conseil, contact préalable à un acte d'urbanisme ainsi que tout renseignement ayant trait à l'urbanisme est donné par la Commune, sous sa responsabilité, dans le cadre de sa compétence. »

ARTICLE 2 – Les autres articles de la convention restent inchangés

Fait en 2 exemplaires

A Feurs, le

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-200065894-20231213-20230131312-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 18/12/2023

Mme / M.
Maire
Commune de

M. Pierre VERICEL
Président
Communauté Communes de Forez-Est

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-200065894-20231213-20230131312-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 18/12/2023